

GGR.I.6845.28.2023

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm)
- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, (Dz. U. z 2023 roku poz. 40 ze zm)

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość z Gminnego Zasobu Nieruchomości, stanowiącą :

1.Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Działka Nr 246/1

2.Księga wieczysta:

OPIN/00038691/9

3.Powierzchnia nieruchomości:

0,4900 ha – powierzchnia całej działki

126 m² - powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wg załącznika graficznego

4.Położenie:

Głębocko

5.Opis nieruchomości:

Działka nr 246/1 o pow. 0,4900 ha według ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Brzegu stanowi drogę (dr). Wnioskowana do dzierżawy część w/w działki jest zagospodarowana jako ogródek przydomowy.

6.Termin zagospodarowania

Nie dotyczy umowy dzierżawy.

7.Obciążenia:

Nieruchomość wykazana do dzierżawy użytkowana bezumownie.

8.Cel Wykazu:

Wydzierżawienie gruntu gminnego na cele ogródka przydomowego.

9.Czas i tryb wydzierżawienia:

Wydzierżawienie na czas określony do 3 lat.

10.Odpłatność:

Czynsz dzierżawny za nieruchomość objętą niniejszym Wykazem zostaje ustalony na kwotę brutto: 15,50 zł (słownie: piętnaście złotych 50/100) w stosunku rocznym na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR.0050.454.2017 z dnia 31 stycznia 2017 r. w sprawie określenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków (ze zm.), płatny do 30 września każdego roku.

Do w/w kwoty został doliczony podatek VAT.

11.Aktualizacja czynszu:

W drodze jednostronnego zawiadomienia Wydzierżawiającego, określonego w umowie dzierżawy.

12.Informacja o przeznaczeniu:

Grunt gminny obejmujący część działki Nr 246/1 o pow. 126 m² z przeznaczeniem na ogródek przydomowy. Szczegółowe warunki dzierżawy dla dzierżawcy w/w gruntu gminnego zostaną określone przez Wydzierżawiającego w umowie dzierżawy.

13.Termin do złożenia wniosku:

Nie dotyczy dzierżawy.

§ 2

Niniejszy Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 15.11.2023r. do 06.12.2023r. włącznie, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, w sołectwie na terenie którego położona jest nieruchomość oraz poprzez zamieszczenie informacji o niniejszym Wykazie w prasie lokalnej. Ponadto niniejszy Wykaz podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grodkowie i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu

MINISTR

A. Kozłowski
Wzrost i komunikacja



na podstawie danych pomiarowych do skienicy